

CONTRATTO

Stipulato tra

Azienda elettrica ticinese, Bellinzona

recapito:

El Stradùn 74

6513 Monte Carasso

nel seguito: AET

(qui rappresentata da Roberto Pronini, Direttore e Edy Losa, Vicedirettore)

da una parte

e

[Parte contraente, Sede, no. IDI, no. IVA]

recapito:

nel seguito: [acronimo]

(qui rappresentata da [Nome Cognome], [funzione] e [Nome Cognome], [funzione])

dall'altra parte

avente per oggetto: **Rinnovo impianto Piottino: Prestazioni di progettazione generale / DL**

1. Oggetto del contratto

Oggetto del presente contratto sono le prestazioni di progettazione e direzione lavori concernenti il rinnovo dell'impianto Piottino.

2. Elementi del contratto e ordine di priorità

2.1. Lista degli elementi del contratto

Il contratto si compone dei seguenti elementi:

- il presente documento contrattuale
- gli allegati al presente documento contrattuale come da pto. 16 del presente contratto
- I documenti formanti il capitolato d'appalto del 28.06.2021
- Le condizioni generali di contratto della SIA, edizione 2020 (art. 1 dei regolamenti SIA per le prestazioni e gli onorari)
- Gli specifici regolamenti SIA di seguito indicati
 - SIA 103, edizione 2020
 - SIA 102, edizione 2020
 - SIA 108, edizione 2020
- l'offerta del mandatario del XX (ev. con aggiornamento)
- [...]

2.2. Ordine di priorità

Se singoli elementi del contratto sono in contrasto tra loro, fa fede l'ordine di priorità indicato al pto. 2.1. In caso di contraddizione tra più di un medesimo elemento contrattuale, vale il documento più recente. Divergenze rispetto al capitolato di appalto sono valide solo se riportate nel documento di discussione d'offerta.

Ev. condizioni contrattuali del mandatario (ad es. CG) valgono solo se esplicitamente riportate nel presente contratto. Ev. rimandi contenuti in altri documenti non sono da osservare.

3. Prestazioni del mandatario

Le prestazioni del mandatario sono suddivise nelle seguenti parti d'opera e concernono le fasi indicate nella tabella sottostante come più dettagliatamente descritto nel Capitolato d'appalto.

Nr	Parte d'opera Fase	P 1	P 2	P 3a	P 3b	P 4	P 5	P 6a	P 6b	P 7	P 8a	P 8b
		Pozzo piezometrico	Triforcatura	Camera valvole: valvole a farfalla e carroponte	Camera valvole: genio civile	Condotta forzate	Gruppi di produzione	Scarichi: paratoie	Scarichi: genio civile (incl. integrazioni nuove paratoie)	Edificio	Restituzione: pancone	Restituzione: genio civile (incl. integrazioni nuovo pancone)
31	Progetto di massima									X		
32	Progetto definitivo	X			X	X	X		X	X		X
33	Progetto di pubblicazione	X			X	X	X		X	X		X
41	Appalti	X			X	X	X		X	X		X
51	Progetto esecutivo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
52	Esecuzione	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
53	Messa in esercizio (OPZIONE)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

La suddivisione delle fasi si basa sui regolamenti SIA applicabili.

L'avvio delle singole fasi, rispettivamente sottofasi (fasi parziali) viene tempestivamente richiesto dal mandatario al capo progetto di AET; quest'ultima comunica la sua autorizzazione per iscritto.

AET si riserva espressamente di non attivare singole fasi, rispettivamente sottofasi e di attribuire l'esecuzione di queste fasi a terzi. La retribuzione del mandatario viene ridotta di conseguenza; il medesimo non può avanzare alcuna richiesta supplementare o di risarcimento per la decisione di AET di non fargli eseguire determinate fasi, rispettivamente sottofasi.

4. Retribuzione

4.1. Tipo e ammontare della retribuzione

Per ogni parte d'opera e per ogni fase di progetto l'onorario verrà corrisposto sotto forma di importo globale a prescindere dalle ore effettivamente impiegate.

In sede d'appalto l'offerente è tenuto ad indicare le ore previste per lo svolgimento di ogni fase e di ogni parte d'opera. Tale dato avrà valore solo per la determinazione dell'attendibilità delle offerte pervenute e non avrà alcun influsso sul riconoscimento economico in sede di liquidazione. A titolo informativo al mandatario è comunque richiesta la consegna mensile del computo delle ore effettivamente svolte per singola fase rispettivamente per ogni parte d'opera.

Gli importi globali proposti comprendono tutti i costi ad eccezione di quelli supplementari definiti dall'art. 5.4. della norma SIA 103 (2020) nei limiti e nelle modalità precisate nel presente contratto e nel capitolato.

4.2. Onorario globale

Per le seguenti parti d'opera e per ogni fase di progetto si applicano i seguenti onorari globali:

[...]

4.3. Onorario secondo il tempo effettivamente impiegato

Prestazioni supplementari che esulano da quelle previste dal presente contratto, in particolare nel capitolato saranno indennizzate secondo il tempo effettivamente impiegato ad una tariffa oraria media valida per tutte le figure professionali coinvolte nel mandato.

La tariffa oraria media concordata è pari a [...]

Lo svolgimento di tali prestazioni potrà avvenire solo dietro preventiva ed esplicita approvazione del committente pena il mancato riconoscimento di tali oneri e saranno indennizzate una volta conclusa la prestazione richiesta.

La tariffa proposta comprende tutti i costi ad eccezione di quelli supplementari definiti dall'art. 5.4. della norma SIA 103 (2020) nei limiti e nelle modalità precisate nel presente capitolato.

4.4. Retribuzione delle spese accessorie

Per tutti i costi accessori, così come definiti dall'art. 5.4. della norma SIA 103 (2020) viene riconosciuto un indennizzo in percentuale rispetto all'importo d'onorario. La percentuale applicata è la seguente:

[...]

Da quest'indennizzo sono escluse unicamente le spese di viaggio, il vitto e l'alloggio in caso di trasferte al di fuori dell'Europa che saranno indennizzate in base ai costi effettivi dimostrati tramite pezze giustificative.

4.5. Prestazioni di terzi

Per l'affidamento a terzi di prestazioni secondo l'art. 5.4.4. della norma SIA 103 (2020) il mandatario è tenuto ad ottenere il preventivo ed esplicito consenso da parte del committente pena il mancato riconoscimento di tali oneri.

4.6. Adeguamento dei prezzi

L'adeguamento dei prezzi viene effettuato secondo la clausola di adeguamento dei prezzi (parte fissa 20%, parte salariale 80%) in conformità con l'indice nazionale dei prezzi al consumo (IPC) con un adeguamento dell'indice all'anno. L'adeguamento dei prezzi viene riconosciuto solo se il fattore di variazione dei prezzi è superiore al 2%. La data di riferimento è la data di presentazione dell'offerta, ovvero [...]. L'adeguamento viene calcolato una volta all'anno a fine anno civile, la prima volta l'anno successivo a quello della presentazione dell'offerta.

4.7. Modifiche di progetto

Il mandatario ha diritto a un adeguamento degli onorari concordati unicamente nel caso di una modifica di progetto richiesta ed espressamente autorizzata da AET sulla base di un'offerta dettagliata. Sono considerate modifiche di progetto unicamente modifiche che comportano una modifica sostanziale e decisiva sulla progettazione già svolta e che, con una progettazione accurata, non avrebbero potuto essere riconosciute per tempo. Tutte le altre modifiche non comportano conseguenze sull'onorario concordato.

5. Modalità di pagamento

AET effettua i pagamenti con effetto liberatorio sul seguente conto:

[...]

Il termine di pagamento è di 30 giorni dal ricevimento della fattura corretta all'indirizzo indicato (salvo contestazioni da parte di AET).

6. Termini

Le scadenze di progetto indicate al § 5 del capitolato d'appalto sono da intendere come indicazioni di massima in base alle conoscenze progettuali al momento della stesura del relativo documento. Il mandatario si impegna a rispettare i termini regolarmente aggiornati dal committente per lo svolgimento del proprio mandato.

L'articolo 1.7.43 delle norme SIA 103 (2020), 102 (2020) e 108 (2020) non è applicabile.

7. Persone chiave

Le persone chiave del mandatario sono le seguenti:

[---]

Il mandatario si impegna a mettere a disposizione le persone chiave nel numero e nelle modalità previste nell'offerta. Il mancato rispetto di detto impegno rappresenta una violazione grave degli obblighi del mandatario.

Le persone chiave possono essere sostituite solo per ragioni gravi e da persone che soddisfino in egual misura i requisiti presenti nel bando e previo ottenimento dell'accordo di AET. Il mandatario garantisce il trasferimento delle informazioni e se ne assume integralmente i costi.

AET ha il diritto di chiedere, per motivi gravi, la sostituzione di persone chiave. I relativi oneri sono a carico del mandatario.

8. Persone di riferimento

Per tutti gli scopi inerenti il presente contratto valgono le seguenti persone di riferimento.

Da parte di AET

[---]

Da parte del mandatario

[...]

9. Assicurazione e responsabilità del mandatario

Il mandatario è assicurato tramite un'assicurazione responsabilità civile professionale [per consorzi] con copertura:

- per danni corporali e materiali: CHF 30'000'000
- per danni a opere: CHF 15'000'000

Compagnia di assicurazione [...]. N° di polizza [...]

Se non stabilito diversamente nel presente contratto (compresi gli elementi contrattuali ai sensi dell'art. 2.1 del presente contratto) la responsabilità del mandatario è regolata dal Codice delle obbligazioni. In caso di consorzio i singoli membri rispondono in maniera solidale nei confronti di AET.

Il mandatario risponde in misura illimitata.

10. Organizzazione del progetto

[...]

11. Rappresentanza e procura

Si precisa che il mandatario non è autorizzato a stipulare e/o modificare contratti con terzi.

Il mandatario non è autorizzato a interfacciarsi autonomamente con le autorità, rispettivamente inoltrargli richieste senza la preventiva autorizzazione di AET.

12. Documentazione

Tutti i documenti e i piani dovranno essere allestiti tramite un supporto informatico approvato da AET. I piani elaborati con programmi grafici dovranno essere compatibili con l'applicativo Autocad. Il modello dei titoli dei piani viene fornito da AET.

Oltre che nel formato *.pdf, tutti i documenti e i piani relativi al progetto devono essere messi a disposizione di AET nel codice sorgente (*.doc, *.xls, *.dxf, *.dwg, ecc.). Il mandatario si impegna a fornire gratuitamente i dati in questo modo creati.

Piani e documenti cartacei devono essere messi a disposizione del committente, di fornitori, di autorità ed altri interlocutori in misura sufficiente alle richieste.

La liquidazione finale sarà versata solo dopo che il mandatario avrà consegnato tutti gli elaborati relativi al progetto (documentazione dell'opera), sia in forma elettronica che cartacea, ad AET.

AET si riserva il diritto di imporre l'utilizzo di una piattaforma per lo scambio di documenti e comunicazioni.

13. Entrata in vigore, durata, disdetta

13.1. Il presente Contratto entra in vigore con la sua sottoscrizione.

13.2. Il mandatario che non ottempera ai propri obblighi contrattuali deve prendere immediatamente i provvedimenti necessari per eliminare al più presto l'inadempienza. AET, previa diffida e fissazione di un termine adeguato per eliminare la violazione contrattuale, ha il diritto, allo spirare del suddetto termine e se la violazione non è cessata, di disdire straordinariamente il Contratto mediante lettera raccomandata per la fine di un mese, osservando un preavviso di trenta giorni.

13.3. In caso di disdetta straordinaria nulla è dovuto all'altra parte, tranne il corrispettivo per il lavoro già svolto.

14. Clausole generali

14.1. Modifiche

Qualunque modifica al presente Contratto dovrà essere approvata espressamente per iscritto dalle Parti.

14.2. Scindibilità

Qualora una o più clausole del presente Contratto, che non rivesta importanza fondamentale, sia considerata nulla o non suscettibile di esecuzione, la validità o l'eseguibilità delle altre previsioni non sarà pregiudicata. I contraenti s'impegnano a concordare, al posto della disposizione nulla o inefficace, una nuova clausola, che si avvicini il più possibile al senso e allo scopo della disposizione nulla o inefficace.

14.3. Cambiamento di controllo

Il mandatario ha l'obbligo di informare immediatamente per iscritto AET di ogni imminente cambiamento di controllo (in particolare, ma non solo, la cessione diretta e/o indiretta di almeno il 30% del capitale azionario o dei diritti di voto a terzi).

Nel caso di un cambiamento di controllo AET ha il diritto di porre fine al contratto senza dover corrispondere alcun indennizzo, neppure per il danno derivante dall'annullamento del contratto.

14.4. Trasferibilità

Il contratto può essere trasferito unicamente con l'accordo di AET.

14.5. Cambiamenti della struttura giuridica

In caso di cambiamenti della propria struttura giuridica (dovuti ad esempio a cessioni di settori di attività, fusioni, scissioni, trasformazioni, riorganizzazioni aziendali, ecc.), il mandatario ha l'obbligo e il diritto di trasferire il presente Contratto all'ente che assumerà, in sua vece, i compiti oggetto dello stesso. Il mandatario è esonerato dagli obblighi derivanti dal presente Contratto soltanto se il successore legale dichiara per iscritto il suo subentro, possiede integralmente i requisiti decisivi per la stipulazione e la controparte ha acconsentito al trasferimento del Contratto. AET può rifiutare il proprio consenso se il successore legale non è in grado di adempiere gli obblighi derivanti dal presente Contratto.

14.6. Confidenzialità

Le Parti si danno atto che il presente Contratto ha carattere confidenziale e riservato e che qualsiasi informazione e documento che esse si scambieranno deve essere considerato come riservato. Restano riservati gli obblighi legali di informazione. Gli obblighi di riservatezza continueranno a rimanere in vigore per ulteriori 20 anni.

15. Diritto applicabile e foro competente

15.1. Al presente contratto è applicabile esclusivamente il diritto svizzero. L'applicazione della Convenzione di Vienna (Convenzione delle Nazioni Unite sui contratti di compravendita internazionale di merci dell'11.04.1980) è espressamente esclusa.

15.2. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente Contratto, le Parti eleggono, in via esclusiva, il foro di Bellinzona.

16. Allegati

- [...]
- [...]

17. Esempolari

Il presente Contratto è redatto in 2 esemplari originali, uno per ciascuna parte.

18. Firme

Per Azienda Elettrica Ticinese

Luogo e data,

Roberto Pronini
Direttore

Edy Losa
Vicedirettore

Per il mandatario

Luogo e data,

[Nome Cognome]
[funzione]

[Nome Cognome]
[funzione]

19. Firme dei membri del consorzio

Apponendo la loro firma sul presente contratto, i sottostanti membri del consorzio confermano:

- che, per le questioni relative al presente contratto nei confronti di AET e fino a revoca scritta, esse sono rappresentate dall'Azienda designata come referente per gli aspetti amministrativi;
- di essere solidalmente responsabili per l'adempimento del contratto.

Per la ditta associata b)

Luogo e data,

[Nome Cognome]
[funzione]

[Nome Cognome]
[funzione]

[...]